

**Gebäudesteckbrief > Sundgauerstraße**

---



Straße **Sundgauerstraße**  
 Bauherr **Eigentümer**  
 Gebäudetyp **1-2 Familienhaus mit 2 Wohneinheiten**

Baujahr **1937**  
 Wohnfläche **165 m<sup>2</sup>**  
 Modernisierungsmaßnahme **Außenwände ( Vollwärmeschutz)  
 Dämmung der Kellerdecke.**

<b>Kosten, Förderung:</b>		<b>Zeitfenster:</b>	
Gesamtkosten der Modernisierungsmaßnahme	50.000,- Euro	Sanierungskonzept	2004
Spezifische Kosten für Dämm-Maßnahmen	303,- Euro / m <sup>2</sup>	Baubeginn	2005
Energiekosten vorher	1,60 €/ m <sup>2</sup> Monat	Bauzeit	4 Monate
Energiekosten nachher	0,65 €/ m <sup>2</sup> Monat	Fertigstellung	2004

**Heizwärmebedarf** Heizwärmebedarf für Raumwärme lag mit 242,34 kWh/m<sup>2</sup>a deutlich über dem Durchschnitt. Nach der Sanierung beträgt der Heizwärmebedarf für Raumwärme nur noch 92,62 kWh/m<sup>2</sup>a Die Außenwanddämmung wurde bis ca. 30 cm unterhalb Einbindung der Kellerdecke in die Außenwände geführt. Die Kellerdecke wurde von unten mit 7 cm starken Mineralfaserdämmplatten gedämmt.